

OLV Onbevlekt onbevangen, Arnhem

|              |                                       |   |                      |
|--------------|---------------------------------------|---|----------------------|
| OPPERVLAK    | BVO oud in m <sup>2</sup>             |   | 906 m <sup>2</sup>   |
|              | BVO toegevoegd in m <sup>2</sup>      |   | 1.796 m <sup>2</sup> |
|              | BVO nieuw in m <sup>2</sup>           |   | 2.702 m <sup>2</sup> |
|              | VVO nieuw in m <sup>2</sup>           |   | 2.196 m <sup>2</sup> |
| INVESTERING  | Verwervingskosten                     | € | 136.134              |
|              | Restauratiekosten                     |   |                      |
|              | Verbouwingskosten                     | € | 3.920.661            |
|              | Bijkomende kosten                     |   |                      |
|              | Overige kosten                        |   |                      |
|              | Stichtingskosten                      | € | 4.056.795            |
|              | Stichtingskosten excl. Verwerving     |   | € 3.920.661          |
| FINANCIERING | Eigen vermogen                        |   |                      |
|              | Vreemd vermogen                       | € | 4.056.795            |
|              | subsidie bijdragen                    |   |                      |
|              | verkoopopbrengsten                    |   |                      |
|              | Totaal                                |   | € 4.056.795          |
| EXPLOITATIE  | Huuropbrengst jaar 1 bij 100% verhuur | € | 165.759              |
|              | Huur per m <sup>2</sup> VVO           | € | 75                   |
|              | Percentage verhuurd jaar 1            |   | 100%                 |
|              | Huuropbrengsten jaar 1                | € | 165.759              |
|              | Financieringskosten                   |   | niet bekend          |
|              | Exploitatiekosten                     | € | 22.301               |
|              | Totale exploitatielasten              |   | € 22.301             |
|              | Exploitatieresultaat jaar 1           |   | niet bekend          |